

REGULAMIN
rozliczania z użytkownikami lokali kosztów centralnego ogrzewania w budynkach
w Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik” w Częstochowie

PODSTAWA PRAWNA

1. Statut Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik” w Częstochowie.
2. Ustawa z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. 2016 poz. 1047 z późniejszymi zmianami)
3. Ustawa z dnia 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. 2013 poz. 1222 z późniejszymi zmianami).
4. Ustawa z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. 2012 poz. 1059 z późniejszymi zmianami).
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015 poz. 1422 z późniejszymi zmianami).
6. Ustawa z dnia 20.05.2016r. o efektywności energetycznej (Dz. U. 2016 poz. 831).

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Postanowienia niniejszego regulaminu określają zasady rozliczeń kosztów zakupu ciepła dla potrzeb centralnego ogrzewania w budynkach stanowiących własność RSM „Hutnik” w Częstochowie wyposażonych w instalację centralnego ogrzewania.
Wykaz budynków stanowi załącznik nr 2.

2. Zasady rozliczeń kosztów centralnego ogrzewania określone niniejszym regulaminem mają zastosowanie do znajdujących się w budynkach wskazanych w ust 1. lokali posiadających elektroniczne podzielniki kosztów z radiowym odczytem, ciepłomierze indywidualne, jak i lokali nieopomiarowanych.

§ 2

Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

1. **Spółdzielnia** – Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Hutnik” w Częstochowie.
2. **Lokal** – lokal mieszkalny, użytkowy lub lokal o innym przeznaczeniu.
3. **Użytkownik lokalu** – ▪ członek Spółdzielni, któremu przysługuje spółdzielcze lokatorskie lub własnościowe prawo do lokalu, ▪ członek Spółdzielni, któremu przysługuje prawo odrębnej własności lokalu, ▪ osoba nie będąca członkiem spółdzielni, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, ▪ osoba nie będąca członkiem spółdzielni, której przysługuje prawo odrębnej własności lokalu, ▪ najemca, ▪ osoba zajmująca lokal bez tytułu prawnego.
4. **Sprzedawca** – przedsiębiorstwo energetyczne dostarczające ciepło do zasobów Spółdzielni.

5. **Sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do obiektów, należące do przedsiębiorstwa energetycznego.

6. **Powierzchnia użytkowa lokalu** – powierzchnia wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu.

7. **Powierzchnia ogrzewana lokalu** – powierzchnia użytkowa lokalu, w którym są zainstalowane grzejniki centralnego ogrzewania, w tym również powierzchnie pomieszczeń znajdujących się w obrębie lokalu, tj. przedpokój, łazienka, wc ogrzewane pośrednio ciepłem sąsiadujących pomieszczeń.

8. **Współczynnik wyrównawczy** – współczynnik wyrównawczy zapotrzebowania ciepła ustalony dla lokali usytuowanych niekorzystnie w bryle budynku w stosunku do mieszkania o najniższym zapotrzebowaniu ciepła, dla którego współczynnik wynosi 1.

9. **Zamówiona moc cieplna** – ustalona przez Spółdzielnię największa moc cieplna, jaka w danym budynku wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego budynku jest niezbędna do zapewnienia pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach, utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych oraz prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.

10. **Jednostka rozliczeniowa kosztów centralnego ogrzewania** – budynek z ogółem lokali w nim zlokalizowanych.

11. **Jednostki podzielnika kosztów ogrzewania, jpko** – jednostkowe wskazanie podzielnika kosztów ze zdalnym odczytem radiowym, 1 impuls.

12. **Okres rozliczeniowy** – okres od 1 stycznia do 31 grudnia danego roku.

13. **Koszty całkowite centralnego ogrzewania (KC)** – suma wszystkich opłat wniesionych w okresie rozliczeniowym przez Spółdzielnię na rzecz Sprzedawcy za dostawę ciepła do budynku w celu jego ogrzania, pomniejszona lub powiększona o sumę uznanych dla tego budynku reklamacji, dotyczących poprzedniego okresu rozliczeniowego.

14. **Koszty zamówionej mocy (KZM)** – koszty zakupu zamówionej mocy cieplnej określonej zgodnie z § 2 ust. 9 regulaminu wraz z kosztami za przesył zamówionej mocy, jest to iloczyn zamówionej mocy oraz ceny zgodnie z taryfą cen dostawcy ciepła.

15. **Koszty ogrzania części wspólnych (KW)** – koszty zakupu energii cieplnej na ogrzanie części wspólnych w budynkach.

16. **Koszty stałe (KS)** – suma kosztów zamówionej mocy (KZM) i ogrzania części wspólnych (KW) rozliczana proporcjonalnie do powierzchni lokali.

17. **Koszty zmienne (KZ)** – należy rozumieć koszty zakupu energii cieplnej na ogrzanie opomiarowanych pomieszczeń w lokalach w danym budynku /pomniejszone o koszt

ryczałtów (kr)/, które są rozliczane według wskazań podzielników kosztów ze zdalnym odczytem radiowym, ciepłomierzy z uwzględnieniem współczynników wyrównawczych.

18. **Koszty ryczałtów (kr)** – koszty ogrzania powierzchni nieopomiarowanych z przyczyn technicznych oraz łazienek w lokalach w danym budynku, które są rozliczane proporcjonalnie do tej powierzchni.

19. **Cena jednostkowa kosztów stałych** – to suma kosztów zamówionej mocy (**KZM**) i kosztów ogrzania części wspólnych (**KW**) podzielona przez powierzchnię użytkową w danym budynku

$$\frac{\text{KZM} + \text{KW}}{\dots\dots\dots [\text{pln./m}^2]}$$

powierzchnia użytkowa lokali w budynku

20. **Cena jednostkowa kosztów zmiennych** – to koszty zmienne pomniejszone o koszt ryczałtów, podzielone przez sumę zużycia z podzielników ze zdalnym odczytem radiowym w lokalach w danym budynku ; cena jednej jednostki jpk0 – cena jednego impulsu zarejestrowanego przez podzielnik kosztów.

$$\frac{(\text{KZ} - \text{kr})}{\dots\dots\dots [\text{pln./jpk0}]}$$

suma jpk0

21. **Średniomiesięczny koszt ogrzania 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w budynku** – to suma kosztów całkowitych centralnego ogrzewania dla danego budynku poniesionych w danym okresie rozliczeniowym podzielona przez całkowitą powierzchnię użytkową lokali znajdujących się w danym budynku i podzielona przez 12 miesięcy

$$\frac{\text{KC}}{\dots\dots\dots : 12}$$

Powierzchnia użytkowa lokali w budynku

22. **Współczynnik średniego wzrostu cen ciepła (%)** – jest to ustalony na dany okres rozliczeniowy % średniego wzrostu taryf dla ciepła sprzedawcy w porównaniu do poprzednio obowiązujących taryf.

§ 3

Decyzję o rozpoczęciu, przerwaniu, ponownym uruchomieniu i zakończeniu sezonu grzewczego w Spółdzielni podejmuje Zarząd.

II. PODSTAWOWE ZASADY ROZLICZANIA KOSZTÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA

§ 4

Specjalistyczna firma, działając na zlecenie Spółdzielni rozlicza koszty centralnego ogrzewania z użytkownikami lokali wg systemu Techem w oparciu o odczyty radiowe elektronicznych podzielników kosztów ciepła z radiowym odczytem lub odczyty ciepłomierzy indywidualnych.

§ 5

1. Rozliczenia z użytkownikami lokali za ciepło dostarczone z sieci ciepłowniczej do ogrzewania prowadzi się w systemie opomiarowanym, jeżeli w budynku są zainstalowane:

- a) ciepłomierz mierzący ilość ciepła dostarczonego do instalacji c.o.
- b) urządzenia niezbędne do indywidualnego rozliczania kosztów centralnego ogrzewania poszczególnych lokali – elektroniczne podzielniki kosztów ogrzewania z radiowym odczytem zainstalowane na grzejnikach w tych lokalach lub ciepłomierze indywidualne.

2. W przypadku, gdy miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego służącego do rozliczeń ze Sprzedawcą jest wspólne dla dwóch lub więcej budynków (w tzw. węźle) rozliczenie kosztów centralnego ogrzewania odbywa się na poszczególne budynki wg wskazań zamontowanych w nich ciepłomierzy. Powstała różnica między kosztem zakupu ciepła wynikającym ze wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w węźle a sumą wskazań ciepłomierzy z poszczególnych budynków jest rozliczana proporcjonalnie do ilości zużytego ciepła przez poszczególne budynki.

3. Rozliczenie kosztów zakupu energii cieplnej według indywidualnego systemu opomiarowanego w danym budynku może być zastąpione rozliczeniem proporcjonalnie do powierzchni lokali, wówczas gdy żąda tego ponad 80% użytkowników w budynku, w formie indywidualnego pisemnego oświadczenia złożonego w Spółdzielni zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 6

1. W ramach systemu rozliczeń prowadzonego w oparciu o odczyty elektronicznych podzielników z radiowym odczytem lub ciepłomierzy indywidualnych w budynku za lokale lub pomieszczenia nieopomiarowane uważa się:

- a) lokale nie wyposażone w elektroniczne podzielniki z radiowym odczytem lub ciepłomierze indywidualne,
- b) lokale, w których w żadnym z dwóch planowanych terminów będących w dyspozycji użytkowników nie dokonano odczytów ciepłomierzy indywidualnych, za wyjątkiem sytuacji określonej w §11 ust 2,
- c) lokale, w których stwierdzono uszkodzenie lub nieumyślne zniszczenie elektronicznego podzielnika kosztów z radiowym odczytem lub ciepłomierza indywidualnego, wymianę grzejnika przez użytkownika lokalu na typ nie podlegający opomiarowaniu,
- d) lokale, w których stwierdzono ingerencję użytkownika zmierzającą do zafałszowania odczytu podzielnika z radiowym odczytem lub ciepłomierza indywidualnego (np. zerwanie lub uszkodzenie plomby podzielnika, zmianę miejsca zamocowania podzielnika),
- e) lokale, w których nie odczytano ciepłomierza indywidualnego, z uwagi na jego uszkodzenie lub odmówiono podpisu karty odczytu.

III. ZASADY USTALANIA KOSZTÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA

§ 7

Suma kosztów centralnego ogrzewania danego budynku, poniesionych przez Spółdzielnię w okresie rozliczeniowym podlega rozliczeniu między wszystkie ogrzewane w nim lokale.

§ 8

1. Użytkownik lokalu korzystający bezpośrednio lub pośrednio z centralnego ogrzewania obowiązany jest wносить zaliczki miesięczne na poczet kosztów centralnego ogrzewania.

2. Zaliczka miesięczna, o której mowa w ust. 1 ustalona jest ustalana na podstawie kosztu całkowitego centralnego ogrzewania (KC) za dany okres rozliczeniowy w danym lokalu powiększonego o współczynnik średniego wzrostu cen ciepła ustalonego na podstawie taryf dla ciepła sprzedawcy i podzielonego przez 12 miesięcy.

$$\text{zaliczka miesięczna} = \frac{\text{KC w lokalu} + (\text{KC w lokalu} \times \text{współczynnik \%})}{12}$$

W trakcie okresu rozliczeniowego Rada nadzorcza za wniosek Zarządu może zmiesić zaliczkę, o której mowa wyżej w przypadku wystąpienia znaczących zmian w taryfie opłat za energię cieplną.

3. W przypadku przystąpienia budynku do indywidualnego systemu rozliczeń kosztów centralnego ogrzewania, w pierwszym okresie rozliczeniowym zaliczkę ustala się biorąc za podstawę średniomiesięczne koszty ogrzewania 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w zasobach Spółdzielni.

4. W przypadku przystąpienia użytkownika lokalu do indywidualnego systemu rozliczeń kosztów centralnego ogrzewania, w pierwszym okresie rozliczeniowym zaliczkę ustala się biorąc za podstawę średniomiesięczne koszty ogrzewania 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w danym budynku powiększone o współczynnik wzrostu, o którym mowa w ust. 2.

5. Zaliczki miesięczne należy wносить równocześnie z innymi opłatami za korzystanie z lokalu.

IV. SYSTEM INDYWIDUALNYCH ROZLICZEŃ KOSZTÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA

§ 9

1. **Koszty całkowite (KC)** centralnego ogrzewania dotyczące danego okresu rozliczeniowego są rozliczane między użytkowników lokali następująco:

- 1) **60%** jako **koszty stałe (KS)**, które stanowi suma kosztów zakupu zamówionej mocy cieplnej (KZM) oraz kosztów ogrzania części wspólnych (KW). **Koszty stałe są rozliczane proporcjonalnie do powierzchni lokalu;**

- 2) **40%** jako **koszty zmienne (KZ)** pomniejszone o koszt ryczałtów (KZ – kr) są rozliczane według wskazań podzielników kosztów, ciepłomierzy z uwzględnieniem punktu a) i b)
- a) W przypadku użytkowników lokali nieopomiarowanych, do których odnoszą się postanowienia § 6 niniejszego regulaminu, rozliczenie kosztów zmiennych następuje na podstawie lokalu o najwyższym zużyciu zarejestrowanym w danym budynku w danym okresie rozliczeniowym. Podstawę do ustalenia kosztów zmiennych za centralne ogrzewanie dla lokalu nieopomiarowanego stanowi zużycie wyrażone w jednostkach podzielników kosztów ogrzewania jpk0 lub ciepłomierza GJ przypadającego na 1 m² powierzchni lokalu o najwyższym zużyciu w danym okresie rozliczeniowym i danym budynku pomnożone przez 1 m² tego lokalu lub pomieszczenia;
- b) W przypadku uszkodzenia podzielnika, podzielników kosztów z radiowym odczytem lub ciepłomierza powstałym z przyczyn niezależnych od użytkownika lokalu rozliczenie kosztów zmiennych nastąpi na podstawie zużycia z podzielników kosztów ogrzewania lub ciepłomierzy na podstawie sumy wskazań zużycia podzielników kosztów lub ciepłomierzy w budynku przypadającego na 1 m² powierzchni pomnożonych przez powierzchnię lokalu, w którym został uszkodzony podzielnik lub ciepłomierz.

§ 10

1. W systemie indywidualnego rozliczania kosztów stosuje się współczynniki wyrównawcze/redukcyjne dla lokali mieszkalnych z racji ich niekorzystnego pod względem energetycznym usytuowania w bryle budynku. Współczynniki wyrównawcze/redukcyjne stosowane są do kosztów zmiennych określonych w § 9 ust. 2.
2. Wszyscy użytkownicy lokali są zobowiązani do utrzymania w pomieszczeniach lokalu minimalnej temperatury +16C w celu zapobieżenia degradacji technicznej budynku oraz w celu poszanowania uzasadnionych interesów finansowych użytkowników sąsiadujących lokali;

§ 11

1. Odczyty podzielników kosztów centralnego ogrzewania z radiowym odczytem oraz ciepłomierzy indywidualnych dokonywane są przez specjalistyczną firmę. Odczyty dokonywane są wg stanu na koniec okresu rozliczeniowego niepóźniej niż do końca stycznia następnego roku.
2. Na wniosek użytkownika lokalu wyposażonego w ciepłomierz indywidualny, któremu żaden z dwóch terminów planowanych nie odpowiada, dopuszcza się trzeci indywidualny termin odczytu. Termin ten nie może jednak wykraczać poza systemowe 14 kolejnych dni liczone od drugiego wyznaczonego terminu. Koszt tej usługi określony przez firmę pokrywa wnioskodawca na podstawie imiennego rachunku.
W razie niezłożenia wniosku, o którym mowa powyżej stosuje się postanowienia § 6 pkt.b.
3. Terminy odczytu ciepłomierzy indywidualnych dla każdego budynku wynikają z harmonogramu określonego przez Zarząd Spółdzielni i są podawane każdorazowo do

wiadomości użytkowników lokali z wyprzedzeniem 7-dniowym, poprzez zamieszczenie stosownego ogłoszenia na budynkach Spółdzielni.

§ 12

1. Rozliczenie kosztów centralnego ogrzewania winno nastąpić przed upływem 3 miesięcy od zakończenia okresu rozliczeniowego.
2. Użytkownicy lokali otrzymują pisemne rozliczenie kosztów centralnego ogrzewania.
3. Nowa wysokość zaliczki obowiązuje od dnia podanego w wydruku czynszowym dostarczonym łącznie z rozliczeniem rocznym kosztów ogrzewania, o którym mowa w ust. 2.
4. Koszty odczytu i rozliczenia ciepła nie stanowią kosztu centralnego ogrzewania. Użytkownik lokalu wnosi je w wysokości określonej w pisemnym rozliczeniu, o którym mowa w ust. 2.
5. Użytkownik lokalu może reklamować rozliczenie w ciągu 30 dni od daty jego otrzymania pisemnie w Spółdzielni.
6. Nieudostępnienie lokalu dla dokonania odczytów ciepłomierzy indywidualnych w terminach ustalonych dla budynku, bez względu na przyczynę, nie stanowi podstawy wniesienia reklamacji.

§ 13

1. Jeżeli w wyniku rozliczenia wniesionych zaliczek nastąpi nadpłata zaliczana jest ona na poczet opłat miesięcznych za korzystanie z lokalu.
W szczególnych przypadkach na indywidualny wniosek użytkownika dopuszcza się możliwość wypłaty nadwyżki.
2. Jeżeli suma wpłaconych zaliczek miesięcznych nie pokryje należności wynikających z rozliczenia użytkownik lokalu zobowiązany jest dopłacić brakującą kwotę równocześnie z najbliższą zapłatą należności za korzystanie z lokalu.

§ 14

1. W przypadku zmiany użytkownika mieszkania rozliczenia zużycia energii cieplnej dokonuje się następująco:
 - a) w przypadku przekazania lokalu przez dotychczasowego użytkownika do dyspozycji Spółdzielni dokonuje się pośredniego odczytu podzielników kosztów z radiowym odczytem lub ciepłomierza indywidualnego. Koszt odczytu i rozliczenia pokrywa użytkownik oddający lokal.
 - b) w przypadku przekazania lokalu przez dotychczasowego użytkownika nowemu użytkownikowi (np. zbycie lokalu) użytkownik dotychczasowy zobowiązany jest zgłosić Spółdzielni konieczność dokonania odczytu pośredniego, pokryć koszty odczytu i rozliczenia. Rozliczenie wynikające z odczytów pośrednich będzie wykonane w terminie rozliczenia całego budynku.

- c) w przypadku zmiany użytkownika lokalu bez dokonania odczytu pośredniego nabywca wraz ze zbywającym składają stosowne oświadczenie zlecając dokonanie rozliczenia za cały okres rozliczeniowy ze zbywca lub z nabywcą lokalu w terminie rozliczenia budynku. W przypadku nie złożenia takiego oświadczenia rozliczenie za cały okres rozliczeniowy nastąpi z nabywcą lokalu w terminie rozliczania budynku.
 - d) dopuszcza się możliwość rozliczenia kosztów c.o. proporcjonalnie do okresu zamieszkiwania za obopólną zgodą użytkowników, z tym, że koszty stałe według okresu zamieszkiwania, koszty zmienne według tabeli stopnio-dni „Techem”.
 - e) nowy użytkownik lokalu wnosi wpłaty zaliczkowe na poczet kosztów centralnego ogrzewania w wysokości ustalonej dla poprzedniego użytkownika.
2. Lokale opomiarowane w trakcie okresu rozliczeniowego będą rozliczane za okres nieopomiarowany według tabeli stopnio-dni „Techem”.

§ 15

Opłaty według średniomiesięcznego kosztu ogrzewania 1 m² dla danego budynku ustala się w przypadku lokali wyposażonych w elektroniczne podzielniki kosztów z radiowym odczytem dla łazienek oraz pomieszczeń nieopomiarowanych z przyczyn technicznych (piony).

V. KARY REGULAMINOWE.

§ 16

1. Użytkownik lokalu obowiązany jest niezwłocznie powiadomić Spółdzielnię o każdym przypadku uszkodzenia instalacji c.o. wewnątrz lokalu, podzielnika kosztów z radiowym odczytem, ciepłomierza indywidualnego, zaworu termostatycznego pod rygorem ponoszenia odpowiedzialności za wynikłą stąd szkodę np. zalaniową.
2. Uszkodzenia, o których mowa w ust. 1 powstałe z przyczyn niezależnych od użytkownika lokalu Spółdzielnia usuwa bezpłatnie.
3. Uszkodzenia podzielników są usuwane odpłatnie przez pracowników firmy rozliczeniowej wg stawek ustalonych ze Spółdzielnią.
4. W przypadkach spornych i wobec trudności z ustaleniem przyczyn uszkodzenia Zarząd powołuje specjalną komisję.

§ 17

1. Każda samowolna ingerencja użytkownika w instalację c.o. bez zgody Spółdzielni, a w szczególności:
 - a) zabudowanie dodatkowych grzejników, powiększenie istniejących zestawów oraz ich zmian,
 - b) demontaż grzejników lub ich likwidacja,

- c) spuszczenie wody z instalacji c.o.,
 - d) zmiana nastaw wstępnych zaworów grzejnikowych,
 - e) uszkodzenie podzielnika kosztów z radiowym odczytem, ciepłomierza indywidualnego, plomby, zmiana miejsca zamocowania oraz każde inne działanie zmierzające do zafałszowania lub uniemożliwienia indywidualnego rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania, stanowi rażące naruszenie obowiązków przez użytkownika lokalu.
2. Spółdzielnia obciąży indywidualnego odbiorcę w lokalu karami umownymi za:
- a) zabudowanie dodatkowego grzejnika, powiększenie istniejącego, zmiana typu lub jego demontaż – 80% najniższego wynagrodzenia obowiązującego w dniu ujawnienia tego faktu – za 1 szt. grzejnika,
 - b) samowolne spuszczenie wody z instalacji c.o. – 80% najniższego wynagrodzenia obowiązującego w dniu ujawnienia tego faktu.
3. Jeżeli kary określone w ust. 2 nie pokryją szkody, Spółdzielnia może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 18

Środki finansowe uzyskane w wyniku egzekwowania kar, po odliczeniu kosztów usunięcia szkód spowodowanych działaniem, o którym mowa w § 17 powiększają fundusz remontowy.

VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 19

1. Regulamin zatwierdzony przez Radę Nadzorczą RSM „Hutnik” w Częstochowie uchwałą nr 96/2016 z dnia 29.11.2016r.
2. Regulamin obowiązuje od 1 stycznia 2017r.
3. Jednocześnie traci moc obowiązywania „Regulamin rozliczania z użytkownikami lokali kosztów centralnego ogrzewania w budynkach w RSM Hutnik w Częstochowie” przyjęty uchwałą nr 83/2012 z dnia 25.09.2012r. Rady Nadzorczej RSM „Hutnik” w Częstochowie.

Załącznik nr 1

O Ś W I A D C Z E N I E

Ja niżej podpisany PESEL
legitymujący się dowodem osobistym seria nr wydanym przez
....., zamieszkały (ulica, nr budynku, nr lokalu)
..... rezygnuję z indywidualnego systemu
opomiarowanego rozliczenia kosztów zakupu energii cieplnej, to jest na podstawie
§ 9 ust 1 pkt a, b jednocześnie wyrażam zgodę na rozliczenie proporcjonalne do
powierzchni lokalu, to jest zgodnie z § 2 ust. 21.

.....
miejsowość, data, czytelny podpis/podpis osób uprawnionych

Załącznik nr 2**2a Wykaz budynków wyposażonych w elektroniczne podzielniki kosztów
OSIEDLE HUTNIKÓW**

ul. Botaniczna 24	ul. Ossowskiego 4/6
ul. Botaniczna 26	ul. Ossowskiego 10
ul. Botaniczna 28	ul. Ossowskiego 12/14
ul. Górską 12/16	ul. Ossowskiego 16
ul. Hłakowiczówny 3	ul. Ossowskiego 20
ul. Kasprowicza 2/8	ul. Pietrusińskiego 4
ul. Kasztanowa 8/10	ul. Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej 2
ul. Kasztanowa 12/14	ul. Powstańców Śląskich 5
ul. Kasztanowa 16/18	ul. Powstańców Śląskich 7
ul. Kuncewiczowej 7	ul. Powstańców Śląskich 8
ul. Kunickiego 2/4	ul. Powstańców Śląskich 9
ul. Lenartowicza 4	ul. Powstańców Śląskich 10
ul. Lenartowicza 7	ul. Powstańców Śląskich 12
ul. Lenartowicza 10/20	ul. Prusa 8
ul. Lipowa 13/15	ul. Prusa 10/12
ul. Lipowa 17/19	ul. Sieroszewskiego 8
ul. Lipowa 21/23	ul. Sieroszewskiego 10
ul. Limanowskiego 4	ul. Sosnowa 9/11
ul. Limanowskiego 6	ul. Sosnowa 13/15
ul. Łukasińskiego 15	ul. Sosnowa 14/16
ul. Łukasińskiego 17	ul. Sosnowa 17/19
ul. Łukasińskiego 31	ul. Sosnowa 25/27
ul. Łukasińskiego 33	ul. Tetmajera 28
ul. Łukasińskiego 35	ul. Witkiewicza 1
ul. Mireckiego 2	ul. Witkiewicza 2
ul. Mireckiego 3	ul. Witkiewicza 3
ul. Mireckiego 4	ul. Wojska Polskiego 118
ul. Mireckiego 7	ul. Wojska Polskiego 120
ul. Mireckiego 9	ul. Wojska Polskiego 120A
ul. Mireckiego 11	ul. Zamenhofa 12/16
Al. Niepodległości 11	ul. Zamenhofa 15
Al. Niepodległości 15	ul. Zamenhofa 18
Al. Niepodległości 17	ul. Zamenhofa 20
Al. Niepodległości 19	ul. Zamenhofa 26/32
Al. Niepodległości 21	ul. Równoległa 20/24
Al. Niepodległości 24	ul. Równoległa 38/40
Al. Niepodległości 37	ul. Równoległa 26/28
Al. Niepodległości 41	
Al. Niepodległości 41A	

Al. Niepodległości 41B

Al. Niepodległości 42

2b Wykaz budynków wyposażonych w elektroniczne podzielniki kosztów
OSIEDLE BŁESZNO

ul. Asnyka 32
ul. Asnyka 34/36
ul. Bienia 2
ul. Bienia 4
ul. Bienia 6
ul. Bienia 8
ul. Bienia 10
ul. Bienia 12
ul. Bohaterów Katynia 7
ul. Bohaterów Katynia 9
ul. Bohaterów Katynia 11
ul. Bohaterów Katynia 13
ul. Bohaterów Katynia 19
ul. Bohaterów Katynia 21
ul. Bohaterów Katynia 23
ul. Bohaterów Katynia 25
ul. Bohaterów Katynia 27
ul. Bohaterów Katynia 29
ul. Bohaterów Katynia 31
ul. Bohaterów Katynia 35
ul. Bohaterów Katynia 44
ul. Bohaterów Katynia 50
ul. Bohaterów Katynia 52
ul. Dąbrowskiej 6
ul. Jesienna 52
ul. Limanowskiego 152
ul. Łukasińskiego 88
ul. Łukasińskiego 90
ul. Łukasińskiego 92
ul. Mireckiego 19
ul. Mireckiego 20
ul. Mireckiego 21
ul. Mireckiego 22
ul. Mireckiego 23
ul. Mireckiego 24
ul. Mireckiego 25
ul. Mireckiego 26A
ul. Mireckiego 26B
ul. Mireckiego 27
ul. Mireckiego 29
ul. Mireckiego 31

ul. Perla 29
ul. Perla 33
ul. Perla 35
ul. Rakowska 6
ul. Rakowska 8
ul. Rakowska 10
ul. Rakowska 12
ul. Żarecka 40
ul. Żarecka 42B
ul. Żarecka 44
ul. Żarecka 46B
ul. Żarecka 46C
ul. Żarecka 54
ul. Jesienna 44
ul. Limanowskiego 148
ul. Mireckiego 26
ul. Mireckiego 28

2c Wykaz budynków wyposażonych w elektroniczne podzielniki kosztów
OSIEDLE RAKÓW-ZACHÓD

ul. Orkana 2/10	ul. Sportowa 112
ul. Orkana 14/18	ul. 11-go Listopada 28
ul. Orkana 22/26	ul. 11-go Listopada 30
ul. Orkana 28/32	ul. 11-go Listopada 32
ul. Orkana 34	ul. Lechonia 3
ul. Orkana 36	ul. Lechonia 5
ul. Orkana 41	ul. Lechonia 7
ul. Orkana 43	ul. Lechonia 9
ul. Orkana 44	ul. Lechonia 13
ul. Orkana 45/47	ul. Lechonia 17
ul. Orkana49/57	ul. Lechonia 19
ul. Orkana 56A	ul. Lechonia 21
ul. Orkana 59/65	ul. Lechonia 23
ul. Orkana 61/67	ul. Lechonia 25
ul. Orkana 69/85	ul. Lechonia 29
ul. Orkana 87/91	ul. Lechonia 30
ul. Sportowa 17/19	ul. Lechonia 31
ul. Sportowa 18/20	ul. Lechonia 32
ul. Sportowa 22/26	ul. Lechonia 33
ul. Sportowa 34	ul. Lechonia 34
ul. Sportowa 36	
ul. Sportowa 38	
ul. Sportowa 40/42	
ul. Sportowa 44/46	
ul. Sportowa 47A	
ul. Sportowa 48A	
ul. Sportowa 49A	
ul. Sportowa 50/52	
ul. Sportowa 54	
ul. Sportowa 55/65	
ul. Sportowa 56A	
ul. Sportowa 58/60	
ul. Sportowa 62A	
ul. Sportowa 64/66	
ul. Sportowa 68	
ul. Sportowa 72/74	
ul. Sportowa 80A	
ul. Sportowa 88A	
ul. Sportowa 89	
ul. Sportowa 90	
ul. Sportowa 94A	
ul. Sportowa 96/110	
ul. Sportowa 98	
ul. Sportowa 103/105	

2d Wykaz budynków wyposażonych w ciepłomierze indywidualne

ul. Kasprowicza 3
ul. Struga 13
ul. Mireckiego 5
ul. Żarecka 38
ul. J. Lechonia 24
ul. J. Lechonia 26
ul. J. Lechonia 28
ul. Stroma 26
ul. Łąkowa 5

2e Wykaz pawilonów wolnostojących

Okrzei 15
Zamenhofa 34
Kasztanowa 4
Lenartowicza 6
Lenartowicza 8
Sportowa 28
Sportowa 46 a
Sportowa 67 a
Sportowa 77 a
Sportowa 91/97
Orkana 12
Orkana 20
Orkana 39
Orkana 85 a
J. Lechonia 11
J. Lechonia 15